

Reinigung

Die Reinigung der Wohnungen ist grundsätzlich Sache der Mieter. Das Personal des Alterszentrums kann für Reinigungsaufgaben beigezogen werden.

Spitex und Verwaltung des Alterszentrums beraten jedoch die Mieter gerne bei der Suche nach einer Dauerlösung für die Wohnungsreinigung. Der Hauswart des Alterszentrums unterstützt und berät die Mieter bei technischen Fragen.

Halten von Haustieren

Das Halten von Haustieren wird grundsätzlich begrüsst. Haustiere - auch Hunde und Katzen - können in der Wohnung gehalten werden, sofern die Mieter für deren gute Besorgung selbständig aufkommen können.

Veranstaltungen im Alterszentrum Sunnetal

Das Alterszentrum Sunnetal soll ein freundlicher Treffpunkt sein - offen für alle.



Kontakt

Bei Fragen oder für weitere Auskünfte steht Ihnen Herr Hans J. Kaiser, Zentrumsleiter, unter Tel. Nr. 043 355 31 00 oder per e-Mail „hans.kaiser@sunnetal.ch“ gerne zur Verfügung.

- Änderungen vorbehalten -

Politische Gemeinde Fällanden
Sunnetalstrasse 2a
8117 Fällanden
www.sunnetal.ch

Telefon 043 355 31 00
Telefax 043 355 31 03

sekretariat@sunnetal.ch

Alterszentrum Sunnetal
Pflege Betreuung Wohnen



Alterswohnungen Sunnetal



Freiheit und Lebensqualität

Die Alterswohnungen sind in das gesamte Zentrum integriert. Den Mietern ist es freigestellt, die vielfältigen Angebote des Zentrums zu nutzen, sich persönlich in der Gemeinschaft zu betätigen oder mehr zurückgezogen, individuell den Alltag zu gestalten.

Mieter

Die Alterswohnungen Sunnetal sind für rüstigere Betagte vorgesehen. Die Mieter sollen grundsätzlich noch in der Lage sein, den eigenen Haushalt selbstständig zu führen.

Die Wohnungen werden in erster Linie an Einwohner der Gemeinde Fällanden vermietet. Je nach Nachfrage können auch Auswärtige berücksichtigt werden. Die Mieter sollen in der Regel das 60. Altersjahr überschritten haben.

Wohnungen werden an Einzelpersonen oder an Paare vermietet.

Die Wohnungen

Das Angebot umfasst sechs **2-Zimmerwohnungen** mit 46,2 m² Wohnfläche und vier **2½-Zimmerwohnungen** mit 58,2 – 62,5 m² Wohnfläche. Alle Wohnungen haben eine Nasszelle mit Dusche, einen grosszügigen Balkon oder einen Gartensitzplatz sowie ein kleines Réduit ausserhalb der Wohnung. Das Wohnzimmer und der Küchenbereich gehen fliessend ineinander über. Das Schlafzimmer ist 16,5 m² gross. Ein genauer Grundrissplan steht zur Verfügung.



Miete und Nebenkosten ab 1. April 2010

2-Zimmer-Wohnung	Fr. 1'137.- monatlich
2 ½-Zimmer-Wohnung	Fr. 1'429.- monatlich
Nebenkosten	Fr. 100.- monatlich akonto

Bad

Im Obergeschoss steht ein grosszügiges Bad zur Verfügung. Fitness/Wellness: Der Zentrumsleiter ist daran interessiert, Anregung zur weiteren Nutzung des Baderaumes entgegenzunehmen und diese nach Möglichkeit umzusetzen.

Mahlzeiten

Das *Bistro Sunnetal* ist täglich geöffnet. Neben den Mahlzeiten des Pflegeheims werden allerlei feine Spezialitäten serviert.

Dauerkunden erhalten Ermässigung, wenn sie das Mahlzeitenangebot des Heims berücksichtigen.

Folgendes Angebot gehört dazu: 2 Wahlmenüs am Mittag, diverse Wahlmenüs von Mittag bis 17.00 Uhr.



Betreuung / Pflege

Allfällige Betreuung und Pflege erfolgt grundsätzlich durch die Spitexdienste.

Nach Bedarf kann ein Notfalltelefon zur Nachtwache des Pflegeheims eingerichtet werden.

Wäscheservice

Im Erdgeschoss und im Obergeschoss stehen Waschmaschinen und Tumbler zur Verfügung.

Bei Bedarf und gegen Entgelt nimmt die Wäscherei des Alterszentrums die Wäsche der Mieter der Alterswohnungen gerne entgegen.